

ECO 



**VALLE DE  
CHIMBARONGO**

  
**LIRIOS**  
INMOBILIARIA

  
PARCELAS  
SOTOMAYOR



# VALLE DE CHIMBARONGO

Descubre Valle de Chimbarongo: Tu Espacio en la Naturaleza

Lirios Inmobiliaria te invita a conocer Valle de Chimbarongo, un exclusivo proyecto de parcelación ubicado en la comuna de Chimbarongo, pensado para quienes buscan tranquilidad y contacto con la naturaleza sin alejarse de la conectividad y los servicios esenciales.



# UBICACIÓN ESTRATÉGICA

- A sólo 17 km. del centro de Chimbarongo, donde encontrarás todos los servicios básicos.
- A 17 km de la Ruta 5 Sur, lo que garantiza una conexión rápida y segura con las principales ciudades.
- A tan solo 167 km de Santiago (2 horas), ideal para quienes desean estar cerca de la capital sin perder la tranquilidad del campo.



Haz click en el ícono  
para ver ubicación



# CARACTERÍSTICAS DE LAS PARCELAS



**ENTREGA**  
*Inmediata* 

ROL  
**INDIVIDUAL** 

PARCELAS DESDE  
**5000 MT2** 

- Terrenos planos desde 5.000 m<sup>2</sup>, perfectos para construir tu hogar o proyecto soñado.
- Cada parcela cuenta con Rol propio, documentación al día y están listas para escriturar.
- Aprobadas por el SAG, garantizando su viabilidad y legalidad.
- Ubicadas a solo 500 metros del asfalto, lo que facilita el acceso en cualquier época del año.



# INVERSIÓN SEGURA Y ACCESIBLE

- Precio por parcela: \$49.990.000.
- Valor de reserva: \$400.000  
(gastos operacionales incluidos).



# ¿POR QUÉ ELEGIR VALLE DE CHIMBARONGO?



- **Tranquilidad y naturaleza:** Disfruta de un entorno único, rodeado de paisajes naturales y aire puro.
- **Conexión y accesibilidad:** A pocos kilómetros de servicios esenciales y vías principales.
- **Oportunidad de inversión:** Terrenos con gran potencial de valorización, ideales para construir tu vivienda, cabaña de descanso o proyecto agrícola.



Haz click en el ícono para ver Marterplan





***No esperes más para hacer realidad tu sueño. En Lirios Inmobiliaria te ayudamos a encontrar el lugar perfecto para construir tu futuro.***



**Con más de 15 años de experiencia en el rubro**





Para más información, contáctanos:

[www.parcelassotomayor.cl](http://www.parcelassotomayor.cl)



WhatsApp



CLICK EN  
ICONO

¡Estamos para ayudarte!

*Cumpliendo sueños, creando realidades*

✉ [contacto@parcelassotomayor.cl](mailto:contacto@parcelassotomayor.cl) ☎ +56 9 7924 9849



CLICK EN ICONO

